대경대학교 공고 제2026-01호

공 사 입 찰 공 고

1. 사업개요

가. 입 찰 명 : 대경대학교 한류캠퍼스(남양주) 부지조성 토목공사

나. 공사개요

1) 대지위치 : 경기도 남양주시 진접읍 팔야리 대경대학교내

2) 지역지구 : 계획관리지역, 학교(대경대학교)

3) 용　　도 : 교육연구시설

4) 면　　적 : 약 4,868㎡

다. 공사기간 : 계약일로부터 3개월 이내

라. 기초금액 : 금 1,097,520천원(부가세 포함)

※ 예정가격 결정은 기초금액에 발주기관이 정한 사정률(비공개) 범위 내에서 별도로 정함

2. 입찰방법 : 총액입찰, 제한경쟁입찰, 전자투찰

가. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 **총액입찰** 대상 공사임

나. 청렴계약제가 적용되는 공사로써 입찰자는 '청렴계약이행서약서<서식3>'를 제출하여야 함

다. 이 공사는 국민건강보험료 및 노인장기요양보험료, 국민연금보험료, 건설근로자 퇴직공제부금 반영 대상 공사임

1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 **국토교통부장관이 매년 고시하는 요율에 따라 조정 없이 반영**하여야 함

2) 국민건강보험료 및 노인장기요양보험료, 국민연금보험료 , 건설근로자 퇴직공제부금은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제73조 및 「정부입찰·계약 집행기준」 제19장에 정한 바에 따라 사후 정산하여야 함

라. 이 공사는 「산업안전보건법」제72조에 따른 산업안전보건관리비 계상 대상 공사임

1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 **산업안전보건관리비 19,238,120원을 관련법에 따라 조정 없이 반영**해야 함

2) 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따름

마. 이 공사는 「건설기술진흥법」제56조에 따른 품질관리비 계상 대상 공사임

1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 **품질관리비 9,840,000원을 관련법에 따라 조정 없이 반영**해야 함

2) 품질관리비의 산출 및 사용기준, 정산은 「건설기술진흥법 시행규칙」제53조 및 [별표6]에 따름

바. 이 공사는 「건설기술진흥법」 제66조에 따른 환경관리비 계상 대상임

1) 입찰참가자 입찰금액 산정 시 환경관리비 **관련법에 따라 산정 및 사후 정산하여야 함**

2) **환경관리비 산출 및 사용기준, 정산**은 「건설기술진흥법 시행규칙」제61조 및 [별표8]에 따름

3. 입찰일정

입찰공고	입찰참가등록	입찰서 접수 및 마감	개찰일시
26.3.4.(수) (조달청 나라장터)	26.3.09.(월) 17:00까지 (방문 또는 우편 접수)	26.3.11.(수) 18:00까지 (조달청 나라장터)	26.3.12.(목) 10:00 (입찰담당자 PC)

※ 전산장애 발생 등 사정에 따라 개찰시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있음

4. 입찰참가자격 (아래의 항목을 **모두 충족**한 자에게만 입찰참가 자격이 주어짐)

가.「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제12조의 자격요건을 갖추고, 입찰공고일 전일부터 개찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우 사업자등록증 또는 관계 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 국내에 둔 업체

나.「건설산업기본법령」에 의한 **'토목(또는 토목건축)공사업'**을 등록한 업체로서 기일 내에 입찰참가 등록을 필한 업체1097

다. 입찰공고일 기준 **「조달청 등급별 유자격자명부 등록 및 운용 기준」에 의한 6등급 업체이상인 업체**

※ 최근년도 종합건설사업자 시공능력평가액 공시(대한건설협회 2025.07.31.)

<토목건축공사업> 100억 원~200억 원

라. 입찰공고일 기준 **최근 5년 이내 단일공사 '교육연구시설' 또는 '공동주택' 준공실적이 연면적 4,800㎡ 이상**인 업체(단, 하도급은 불인정)

마. **회사채에 대한 신용등급 BBB- 이상, 기업신용평가등급 BBB- 이상** 중 하나 이상에 해당하는 업체(단, 2025년도 부채비율 100%이하)

※ 신용평가 기관은 조달청에서 인정하는 기관에 한하며, 신용평가 등급은 입찰공고일 전일 이전에 평가한 것으로 유효기간 내에 있는 것이어야 함. 유효기간 만료일이 입찰공고일인 경우도 인정

바.「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의5 및 「동법 시행령」 제12조 제3항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없으며, 입찰자는 입찰서 제출 시 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조 제3항 각 호에 해당하지 아니한다는 '서약서<서식7>'를 제출하여야 함

사. 입찰공고일 현재 부도(지급정지)또는 파산, 워크아웃(신청포함), 회생절차(개시신청포함) 중에 있는 업체와 정부, 지방자치단체, 공공기관(공공기관 운영에 관한 법률 제4조 제1항에 해당하는 기관)기관으로부터 부정당업자 제재중인 업체는 입찰에 참가할 수 없음

5. 공동계약 : 공동수급(공동 및 분담이행) 불허

6. 현장설명에 관한 사항

가. 현장설명은 실시하지 않으며, 현장방문은 담당자 사전 일정 협의

나. 입찰관련 문의는 **서면질의에 한함**

다. 질의는 제공된 **소정양식<서식11>**에 의하여 **메일(jihwan.hwang@tk.ac.kr)**로만 가능하며, 반드시 수신여부를 확인(☎ **053-850-1488**)하여야 함. 질의에 대한 답변은 개별 답변 예정이며, 질의의 내용이 입찰과 관련이 없으면 답변하지 않음.

1) 질의접수 : 2026. 3. 6.(금) 17:00까지

2) 질의답변 : 2026. 3. 9.(월) 15:00이후

7. 입찰참가등록 및 입찰보증금※입찰참가등록 서류 등기우편 또는 방문제출 필수

가. 입찰참가등록록(입찰참가 미등록 업체의 입찰서는 '실격'처리함)

1) 신청기간 : 2026. 3. 11.(수) 18:00까지 도착분에 한함

2) 신청방법 : 방문접수 또는 등기우편

3) 수 신 처 : 경북 경산시 자인면 단북1길 65 대경대학교총무처 입찰담당자

※ 등기우편 발송 후 반드시 도착여부를 확인(☎ 053-850-1312)하여야 함

4) 제출서류 :

가) 입찰참가신청서(소정양식) 1부. <서식1>

나) 법인등기부등본(말소사항 포함) 1부.

다) 납세완납증명서(국세 및 지방세) 각 1부.

라) 입찰보증서 1부.

마) 각종 서약서(소정양식) 및 각서 각 1부. <서식 3~10, 12~13(낙찰자만)>

바) 위임장 및 재직증명서 1부.

사) 사업자등록증(사본) 및 해당업 면허증(사본) 1부.

아) 신용평가등급확인서 1부.(공공기관 제출용)

※ 조달청에서 인정하는 기관에 한함

※ 신용평가등급확인서에는 2025년도 부채비율을 필히 명시하여야 함

※ 신용평가등급확인서가 유효기간 내에 있어, 2025년도 부채비율을 확인할 수 없는 업체의 경우에는 2025년도 재무제표(세무사확인)를 추가로 제출하여야 함

자) 실적증명서(발주기관 또는 관련협회 발급) 1부.

※ 실적증명서에는 입찰참가 자격을 확인할 수 있는 정보(면적)가 반드시 기재되어야 하며, 확인이 불가능할 경우 실적으로 불인정함.

차) 시공능력평가액 100억원이상 확인서 1부.(대한건설협회 발급분)

※ 상기 서류 중 사본일 경우 원본대조필을 날인하여야 함

나. 입찰보증금

:「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조에 의거 **입찰금액의 100분의 5이상**에 해당하는 금액을 **이행(입찰)보증보험증권**으로 발행하여야 하며, 낙찰자(차순위자 포함)가 낙찰자 통보를 받은 날로부터 10일 이내에

계약을 체결하지 아니하거나 입찰무효의 사유가 밝혀졌을 경우 입찰보증금은 발주기관에 귀속됨

1) 보증기간 : 입찰일로부터 30일까지

2) 피보험자 : 대경대학교(사업자등록번호 : 515-82-03198)

8. 예정가격 및 낙찰자 결정 방법

가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 발주기관에서 별도로 정한 사정률(비공개) 범위 내에서 결정됨

나. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 **총액입찰**이며, **예정가격이하 제한적 최저가(부가세포함)로 입찰한 자**를 낙찰자로 결정함

다. 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는, 즉시 추첨에 의하여 낙찰자를 결정함

라. 개찰결과 유효한 입찰자 또는 낙찰자가 없는 경우에는 전자조달시스템에서 입찰시간을 다시 정하여 재입찰에 부칠 수 있음.

마. 개찰이 유찰되었을 경우 2회까지 재입찰을 실시할 수 있음(본 투찰 제외)

※ 입찰 참석업체의 동의에 따라 변경 가능

바. 낙찰자가 낙찰자 통보를 받은 날로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 않는 경우, 낙찰자 포기 또는 낙찰자 결정이 취소된 경우, 입찰무효의 사유가 밝혀진 경우로서 위 낙찰자를 제외하고 2인 이상 유효한 입찰이 성립되어 있을 때에는 차순위자를 낙찰자로 결정할 수 있음.

9. 입찰 무효

: 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 제76조 및 「동법 시행규칙」제44조에 해당하는 입찰은 무효로 함

10. 하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서 제출

: 입찰에 참여하는 자는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제15조 제1항에 따른 대가 지급 시, '하도급대금을 발주처가 하수급인에게 직접 지급하는 것에 합의한다.'는 내용의 '확약서<서식5>'를 반드시 제출하여야 함

11. 안전·보건 확보 의무 준수 서약제

: 입찰에 참여하는 자는 근로자의 중대재해 예방을 위한 안전·보건 확보 의무를 숙지한 후 입찰에 응해야 하며, '안전·보건 확보 의무 준수 서약서<서식7>' 및 '안전·보건 확보 의무 이행 서약서<서식8>'를 반드시 제출하여야 함

12. 계약이행보증

:「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제50조에 의거 **계약금액의 100분의 15이상**에 해당하는 금액을 **이행(계약)보증보험증권**으로 계약과 동시에 납부하여야 하며, 정당한 사유 없이 계약상의 의무를 이행하지 아니한 때에는 계약보증금은 발주기관에 귀속됨

1) 보증기간 : 계약일로부터 계약종료일 이후 60일까지

2) 피보험자 : 대경대학교(사업자등록번호 : 515-82-03198)

13. 기타사항

가. 입찰자는 입찰에 관한 제반사항을 숙지하여 입찰에 응하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음

나. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 본 입찰과 관련된 일체의 소요비용은 입찰자의 부담으로 함

다. 무자격자이면서 입찰에 참가한 자, 입찰 또는 계약에 관한 서류를 위조·변조하거나 부정하게 행사한 자, 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 의거 부정당업자로 지정될 수 있음

라. 계약상대자는 「인지세법」 제8조 및 동법 시행령 제11조의2에 의거 과세대상 문서에 대한 인지세 납부 후 '전자수입인지'를 발주기관에 제출하여야 함

마. 공사기간 중 발생하는 물가변동은 인정하지 않으며 입찰 전 물가변동 및 임금인상을 고려하여 적정 단가를 기준으로 입찰에 참여하여야 함

바. 입찰에 참가한 업체의 재무상태가 극히 불량한 경우(ex. 자본잠식 등), 해당 업체의 입찰참가를 제한할 수 있다.

14. 특이사항

: 본 입찰은 낙찰자 선정 후 내부 사정에 의해 계약이 연기 또는 취소될 수 있음 <서식10>

15. 문의처 : ☎ 053-850-1312, sunny@tk.ac.kr

위와 같이 공고합니다.

2026. 03. 04

대경대학교 총장